



HỒ SƠ DOANH NGHIỆP

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN DOANH NGHIỆP NHỎ VÀ VỪA NHẬT BẢN

www.jsc-vietnam.com



1. Giới thiệu

Công ty Cổ phần Phát triển Doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản (JSC) được thành lập ngày 30/06/2015, là một trong những công ty hàng đầu Việt Nam trong lĩnh vực cho thuê nhà xưởng xây sẵn và nhà xưởng xây dựng theo yêu cầu dành cho các doanh nghiệp có nhu cầu đầu tư sản xuất kinh doanh tại thị trường Việt Nam.



Nhơn Trạch, Đồng Nai



Trảng Bom, Đồng Nai



1. Giới thiệu

Các cổ đông



35%



Công ty TNHH Forval

Ngày thành lập: 18/09/1980

59%



Công ty CP Tổng công ty Tín Nghĩa

Ngày thành lập: 07/09/1989

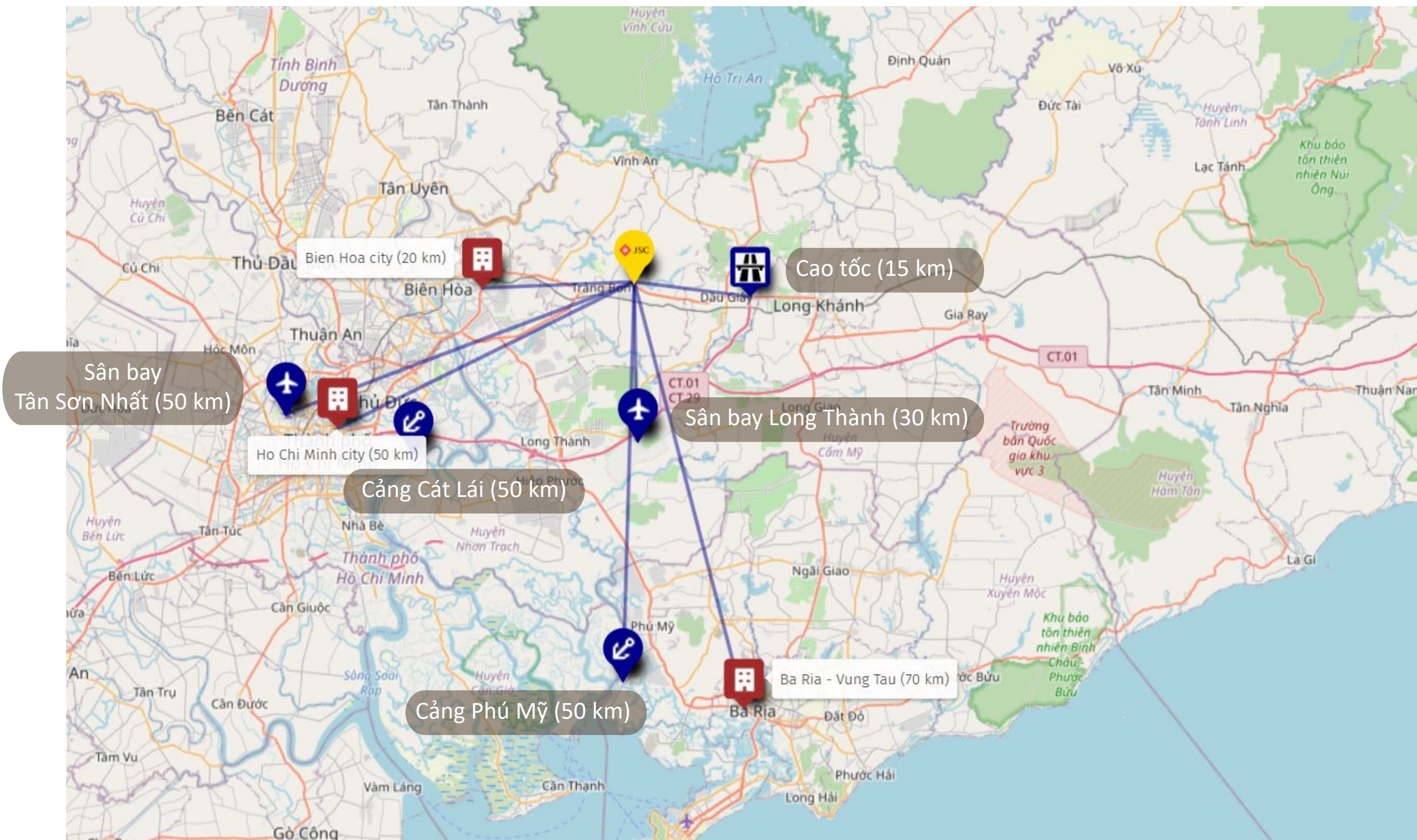
6%



Công ty CP Cảng container Đồng Nai

Ngày thành lập: 17/02/1998

2. Kết nối giao thông

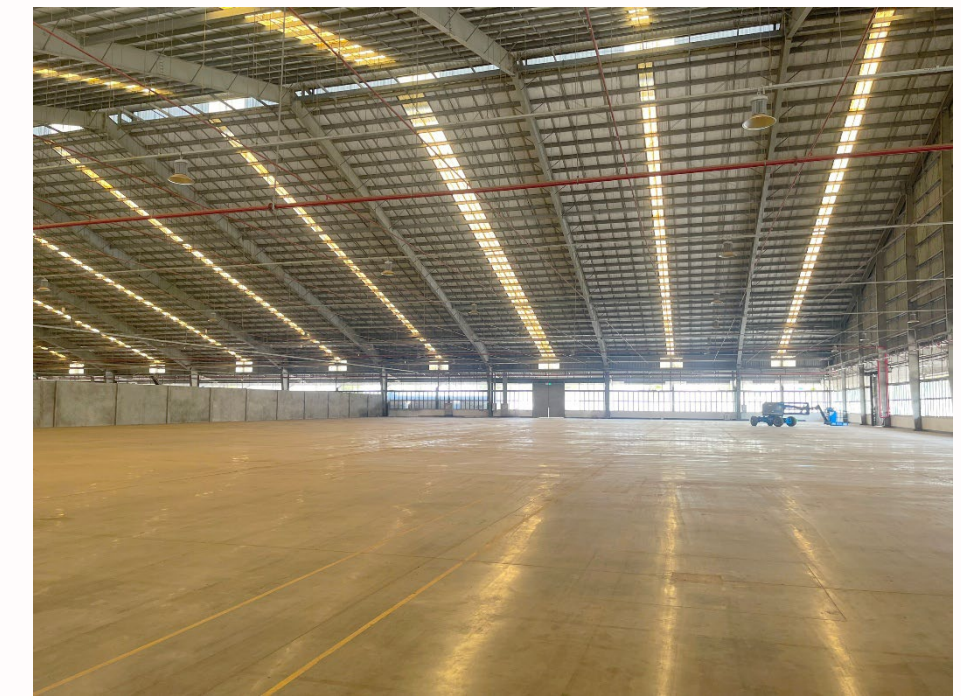
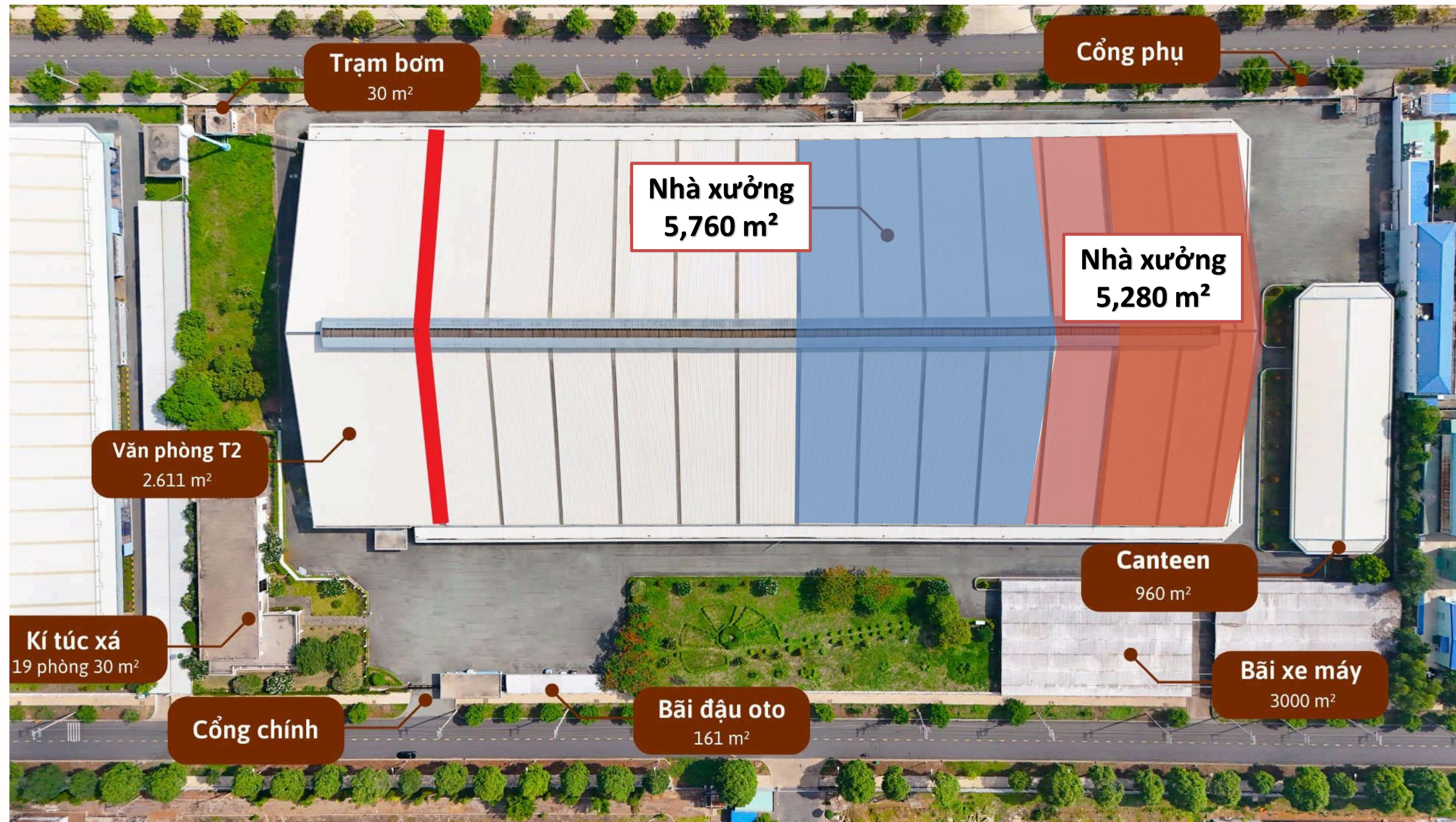


Nằm trong vùng kinh tế trọng điểm Phía Nam

Nhiều dự án kết nối giao thông đang và đã triển khai

Nằm trong khu công nghiệp với hạ tầng hoàn thiện

3. Thông tin nhà xưởng



Tổng diện tích : 46,747 m²

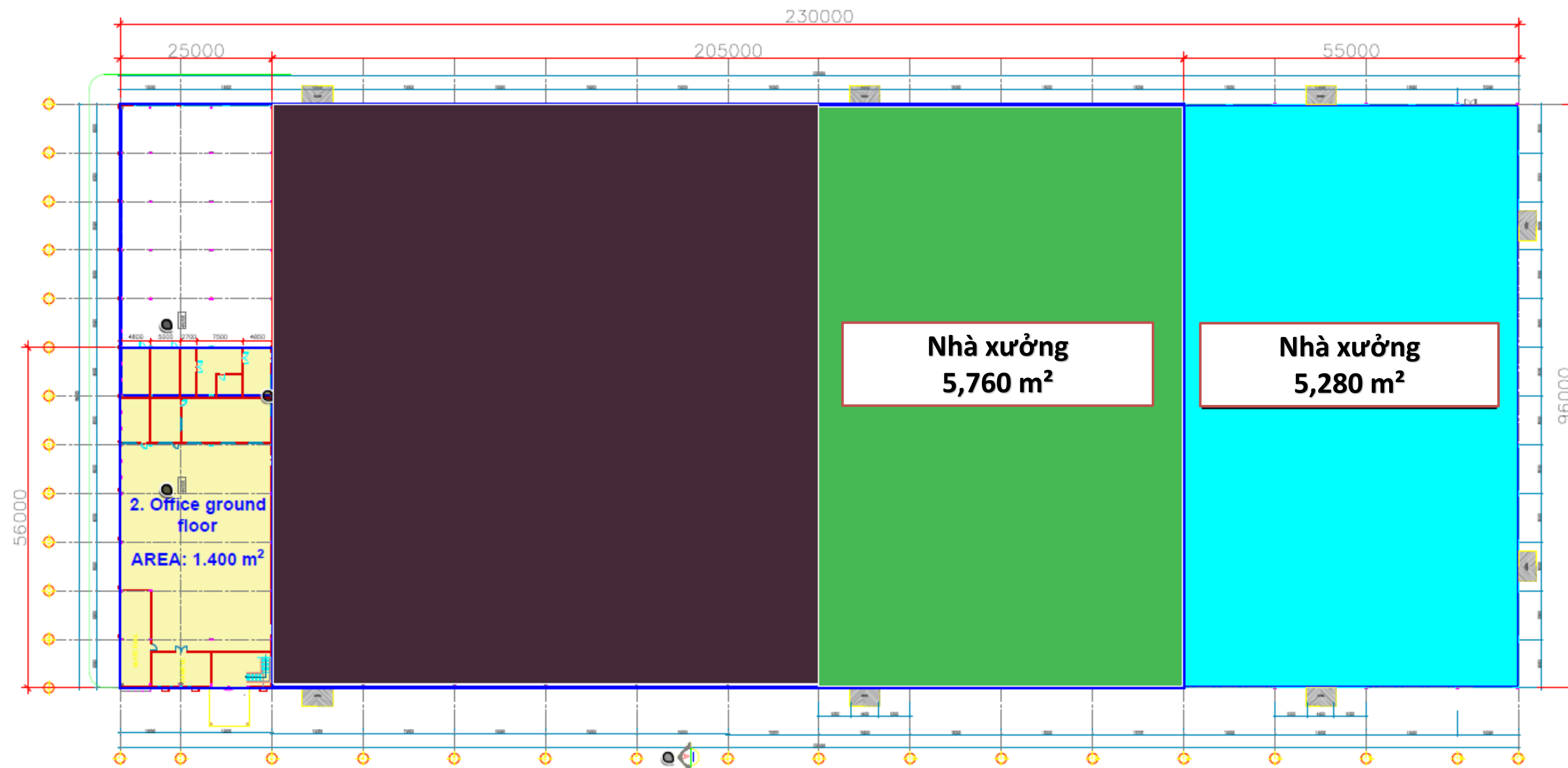
Nhà xưởng: 22,080 m²

Văn phòng: 2,611 m²

3. Thông tin nhà xưởng

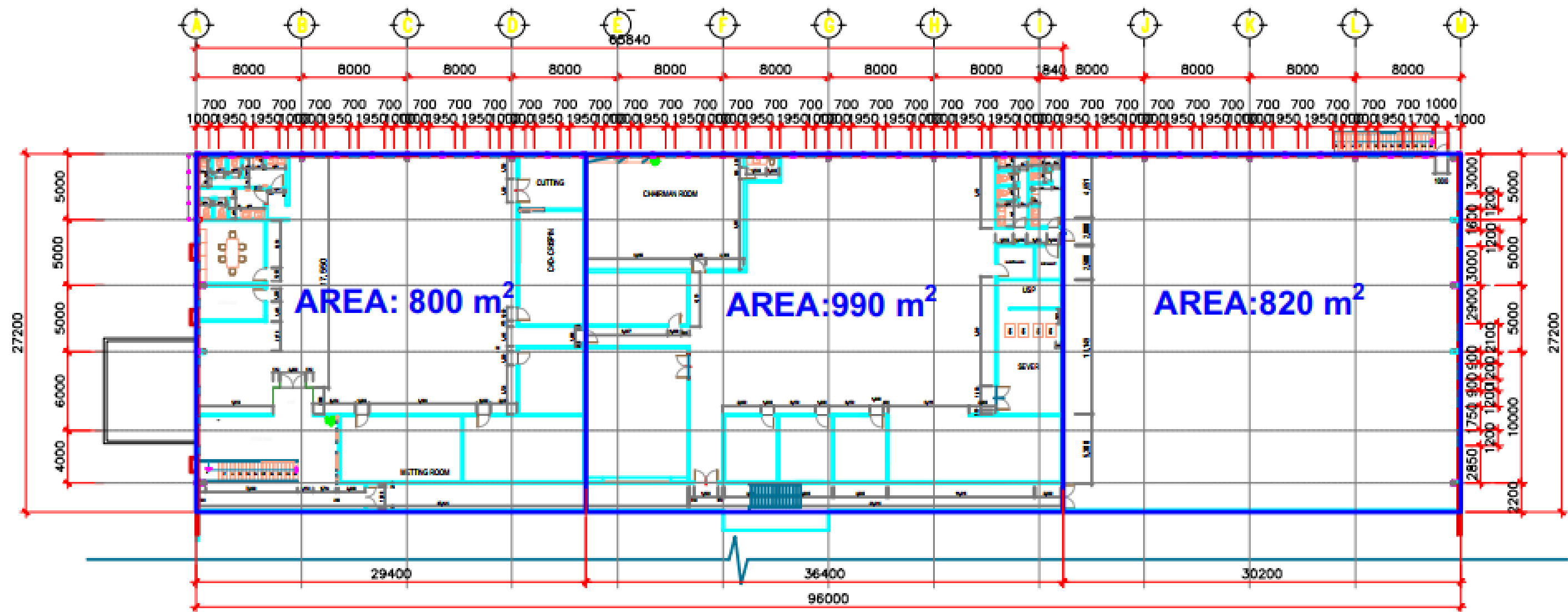


Tải trọng sàn:
4 tấn/ m²



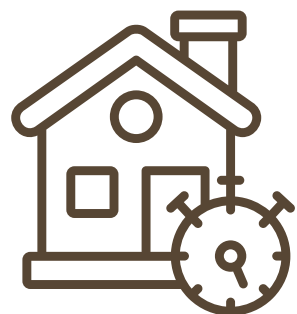
3. Thông tin nhà xưởng

Khu vực văn phòng



2. Office floor 2
AREA: 2610 m²

4. Phí thuê và điều khoản



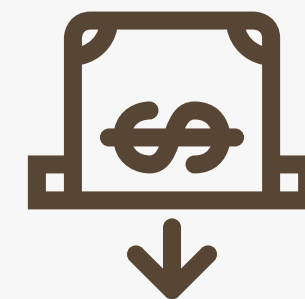
Điều khoản
hợp đồng

Thời hạn: Tối thiểu 3 năm
Đặt cọc: 6 tháng



Nhà xưởng cho thuê

Giá từ 4,2 USD/m²/tháng
Phí quản lý: 2 USD/m²/năm



Nhà kho cho thuê

Giá thương lượng
Phí quản lý: 2 USD/m²/năm

Dịch vụ khác

Văn phòng cho thuê

Phòng họp cho thuê

Kí túc xá cho thuê

Căntin



Giá thuê: 6 USD/m²/tháng

Dịch vụ khác

Văn phòng cho thuê

Phòng họp cho thuê

Kí túc xá cho thuê

Căntin



Phòng họp hiện đại với đầy đủ tiện nghi, lý tưởng cho các cuộc họp nhóm và hội nghị chuyên nghiệp.

Dịch vụ khác

Văn phòng cho thuê

Phòng họp cho thuê

Kí túc xá cho thuê

Căntin



Phí thuê: 8 USD/m²/tháng
(Bao gồm điện và nước)

Dịch vụ khác

Văn phòng cho thuê

Phòng họp cho thuê

Kí túc xá cho thuê

Căntin



Phí thuê: 3,5 USD/m²/tháng
(có thể chuyển đổi thành
nhà xưởng - 960 m²)

Các khách hàng



65+
Khách hàng



45%
Doanh nghiệp
Nhật Bản





1. Vị trí chiến lược



2. Đầy đủ hồ sơ pháp lý



3. Diện tích đa dạng



4. Tiêu chuẩn Nhật Bản



5. Nhiều dịch vụ đi kèm



6. Hệ sinh thái xanh, sạch



7. Tiêu chuẩn E.S.G

Tại sao nên lựa chọn JSC





Trân trọng cảm ơn



Điện thoại

0251.368.2389
0901 559 539



Website

www.jsc-vietnam.com



E-mail

info@jsc-vietnam.com



Địa chỉ

Đường số 4, khu công nghiệp Bàu Xéo, xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai

